

〇〇〇代理店 御中

# 「KYOEI's Strong Point」

～個人用火災総合保険（安心あっとホーム）～

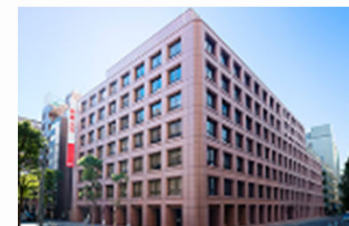
皆さまに知っていただきたい共栄火災が持つ補償内容やサービスの強みを「KYOEI's Strong Point」としてご紹介します！

2022年11月吉日  
共栄火災海上保険株式会社

- 共栄火災は、農山漁村への保険普及を目指して、農林水産業協同組合、信用金庫・信用組合、生活協同組合をはじめとする各種協同組合・協同組織の前身である産業組合により1942年（昭和17年）に設立され、長年にわたり協同組合・協同組織諸団体と深い関係を保ってきました。
- こうした当社の基盤である協同組合・協同組織諸団体や、親交の深い企業・ディーラー・整備工場とその代理店、当社固有の販売チャネルである共栄プロクラブ・直販社員などすべての募集者との信頼関係をより一層強化することで、特色のある事業活動を展開しています。

## ● 沿革

1942年（昭和17年）7月	大東海上火災保険株式会社（1918年設立）と大福海上火災保険株式会社（1919年設立）の2社を合併、共栄火災海上保険株式会社創立
1946年（昭和21年）4月	株式会社から相互会社に組織変更
2003年（平成15年）4月	相互会社から株式会社へ組織変更を行い、同時に全国共済農業協同組合連合会が筆頭株主となる



2022年3月31日現在  
(格付けは2022年5月25日現在)

会社名	共栄火災海上保険株式会社 The Kyoei Fire and Marine Insurance Company, Limited
本社所在地	〒105-8604 東京都港区新橋一丁目18番6号
創立	1942年（昭和17年）7月
総資産	5,859億円
従業員数	2,875人
代理店数	9,741店
資本金	525億円
格付け	<ul style="list-style-type: none"> <li>●スタンダード&amp;プアーズ（S&amp;P） （保険財務力格付）A （長期発行体格付）A</li> <li>●日本格付研究所（JCR） （長期発行体格付）AA （保険金支払能力格付）AA （国内CP格付）J-1+</li> </ul>

# 共栄火災「個人用火災総合保険※」の強み こかそう ※略称：個火総

KYOEI  
FIRE & MARINE  
INSURANCE  
Co., Ltd.

共栄火災は、50年以上複数の大手ハウスメーカーの幹事損保として火災保険商品の提供を行っています。長年の取引によって培った、補償・保険料の優位性のほか、共栄火災の個火総を取扱うメリットをご紹介します！

## ① 競争力のある保険料水準を提供

◎ 大手4社平均保険料と比べ、すべての地域・すべての構造で競争力のある水準を実現。

## ② 『建物 + 家財』セットで「家財」の保険料を10%割引

◎ 「建物 + 家財」の契約の場合、「家財」の保険料を10%割引、補償充実を支援。

## ③ お客さまに満足いただく補償が充実

- ◎ 築古建物、不測かつ突発的な事故も自己負担額は0円もしくは1万円で設定可能。
- ◎ 臨時費用保険金30%で保険金受取り時のお客さま満足度をアップ。

## ④ 築古建物も高水準の基礎代手率を適用

◎ 「家財」をセットした契約は、築古建物でも新築建物と同じ基礎代手率を適用。



**共栄火災の個火総は、多くのお客さま・代理店に喜ばれています！**

# 1. 保険料水準

## 保険料水準（全国平均）

大手4社平均保険料と比べ、競争力のある保険料水準！

- ◎ 2022年10月の火災保険改定では、保険料の値上げ幅を最小限とする改定を実施しました。
- ◎ その結果、大手4社の全国平均保険料※と比べ、すべての構造で競争力のある保険料水準となりました。

※下記試算条件で算出した大手4社の都道府県別保険料の加算平均

※試算条件により、大手4社との保険料差は変動します。

<試算条件>

建物保険金額：M構造1,000万円・T構造3,000万円・H構造2,000万円／家財保険金額：全構造500万円  
フル補償／自己負担額0円（不測かつ突発的な事故：共栄1万円・各社5万円）／臨時費用10%・100万円

新築建物、築古建物  
（建築年月不明含む）  
ともに競争力ある保険料  
水準です！

全国平均保険料		『新築建物+家財』			『築古建物+家財』		
		共栄火災 (円)	4社平均 (円)	差 (%)	共栄火災 (円)	4社平均 (円)	差 (%)
保険期間 1年	M構造	9,136	9,909	▲8.5	14,296	15,220	▲6.5
	T構造	24,631	25,918	▲5.2	54,144	59,408	▲9.7
	H構造	36,855	38,092	▲3.4	78,421	82,350	▲5.0
保険期間 5年	M構造	40,527	44,293	▲9.3	63,575	67,777	▲6.6
	T構造	109,433	116,408	▲6.4	242,484	265,512	▲9.5
	H構造	164,161	170,466	▲3.8	352,019	367,981	▲4.5

- 自然災害の多発により火災保険料率の引上げが続いている事から、保険料に負担を感じるお客さまは増加しています。
- 補償は維持（アップ）、かつ、保険料を抑えた提案で、お客さま満足度・代理店への信頼度を高めることができます！

## 2. 割引活用

### 「建物＋家財」セット割引

1ポリシーで「建物＋家財」をセットした契約の場合、家財の保険料を10%割引!

- ◎「建物＋家財」に割引を適用することで、補償の充実を支援します!
- ◎本割引は、保険期間1年の契約から適用でき、家財のあるすべての住宅物件に提案可能です!

「建物＋家財」セット割 なし※

※建物と家財が別ポリシーの場合や、他社契約の場合

「建物＋家財」セット割 あり

家財  
10%割引

保険料抑制のアピールやその他補償の充実に活用してください!

- 家財未付保のお客さまには、「建物＋家財」セット割引が家財をセットする決め手になります!
- また、多くの代理店の皆さまに、「値上げの続く火災保険料を抑える方法」として、他社契約から共栄火災商品への切替時の推進トークとして活用いただいています!
- 契約プランや臨時費用の支払割合、地震保険の付帯 等々の補償充実に活用いただけます!

# 3-1. 補償項目

## 自己負担額

お客さまにご満足いただく補償を用意しています！

◎ 築年数に関わらず、自己負担額0円の設定（不測かつ突発的な事故は1万円から）が可能です！

### 補償項目別自己負担額について

**近年、『保険金受取り時の自己負担額』は「引上げ傾向」です。**

（注）共栄火災の支払データより「支払件数」・「平均保険金額」を算出

補償項目	火災	落雷	破裂・ 爆発	風災・ ひょう災・ 雪災	水災	建物外部から の物体の落下 等	水濡れ	盗難	不測かつ突発 的な事故
自己負担額		0円～	0円～	0円～	0円～	0円～	0円～	0円～	1万円～
支払保険金の平均額	3,403,534円	244,716円	730,697円	420,895円	4,298,985円	144,952円	537,015円	213,777円	111,638円
支払保険金が、 5万円未満の割合（上段）	18%	25%	0%	16%	9%	32%	13%	32%	41%
10万円未満の割合（下段）	22%	45%	0%	27%	10%	59%	23%	51%	68%

- 「保険で直せると思ったのに・・・」、「自己負担がなければ・・・」、お客さまの声を商品に反映させています！
- お客さまに保険金受取り時の自己負担についてご納得いただいたうえで、自己負担額（1万円～）を設定することも可能です。

# 3-2. 補償項目

## 臨時費用

お客さまにご満足いただく補償を用意しています！

◎ **支払割合30%・限度額300万円**の臨時費用保険金が、満足度を高めます！

臨時費用の  
使い道は、  
**「自由」!**

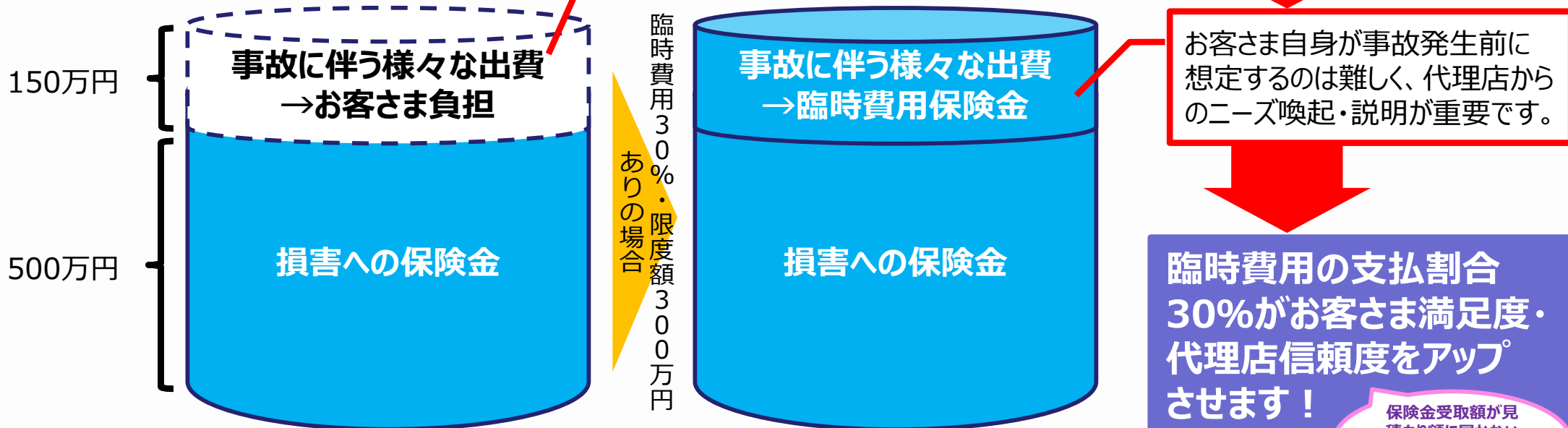
### 支払割合30%・限度額300万円について

**近年、臨時費用の『支払割合』『限度額』は「制限傾向」です。**

例えば・・・

修繕までの仮住まい費用、引越し費用、家電購入、避難先からの交通費、洋服代、通信費用、近隣へのお見舞い費用※、休業による収入減少の補填 等々  
※自然災害等で賠償責任が発生しないケースでも、近隣とお付き合い上負担せざるを得ないケース等

事故例：台風による強風で屋根が損傷、屋根瓦が近隣に飛散



保険金受取額が見  
積もり額に届かない  
場合など、代理店の  
皆さまも安心！

# 3-3. 補償項目

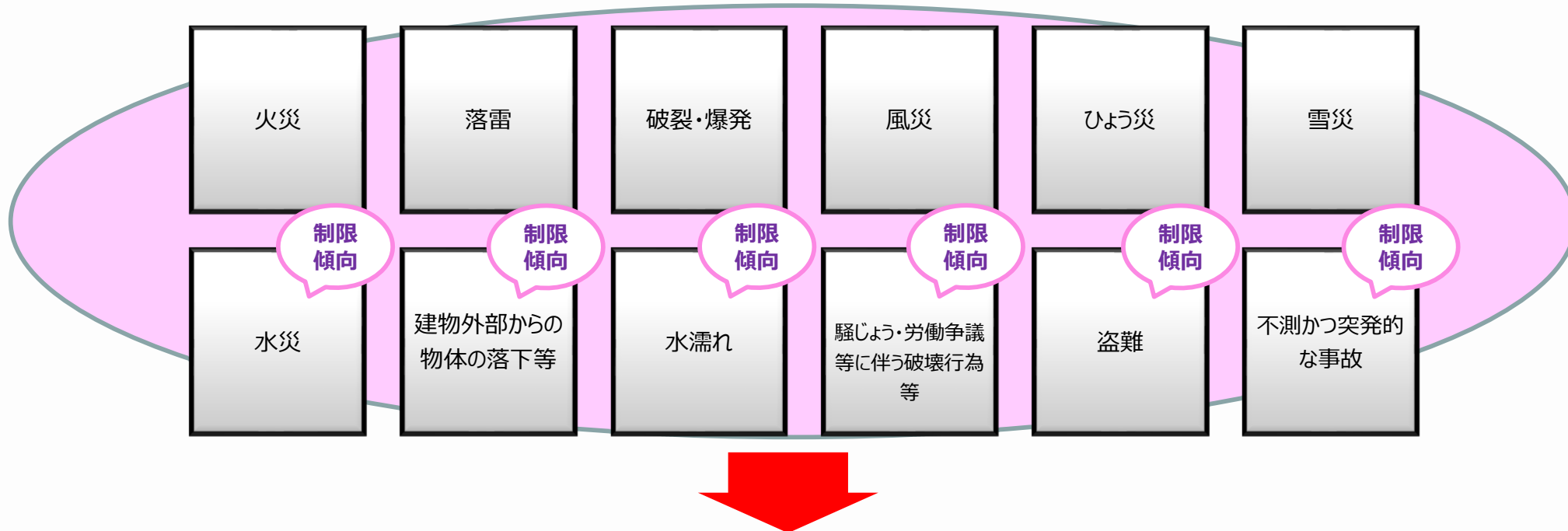
## 臨時費用

お客さまにご満足いただく補償を用意しています！

◎ すべての事故をカバーする臨時費用保険金が、満足度を高めます！

### 臨時費用の対象範囲について

**★** 近年、臨時費用が設定できる『補償項目』は「**制限傾向**」です。



共栄火災はすべての事故を臨時費用の支払い対象としています！



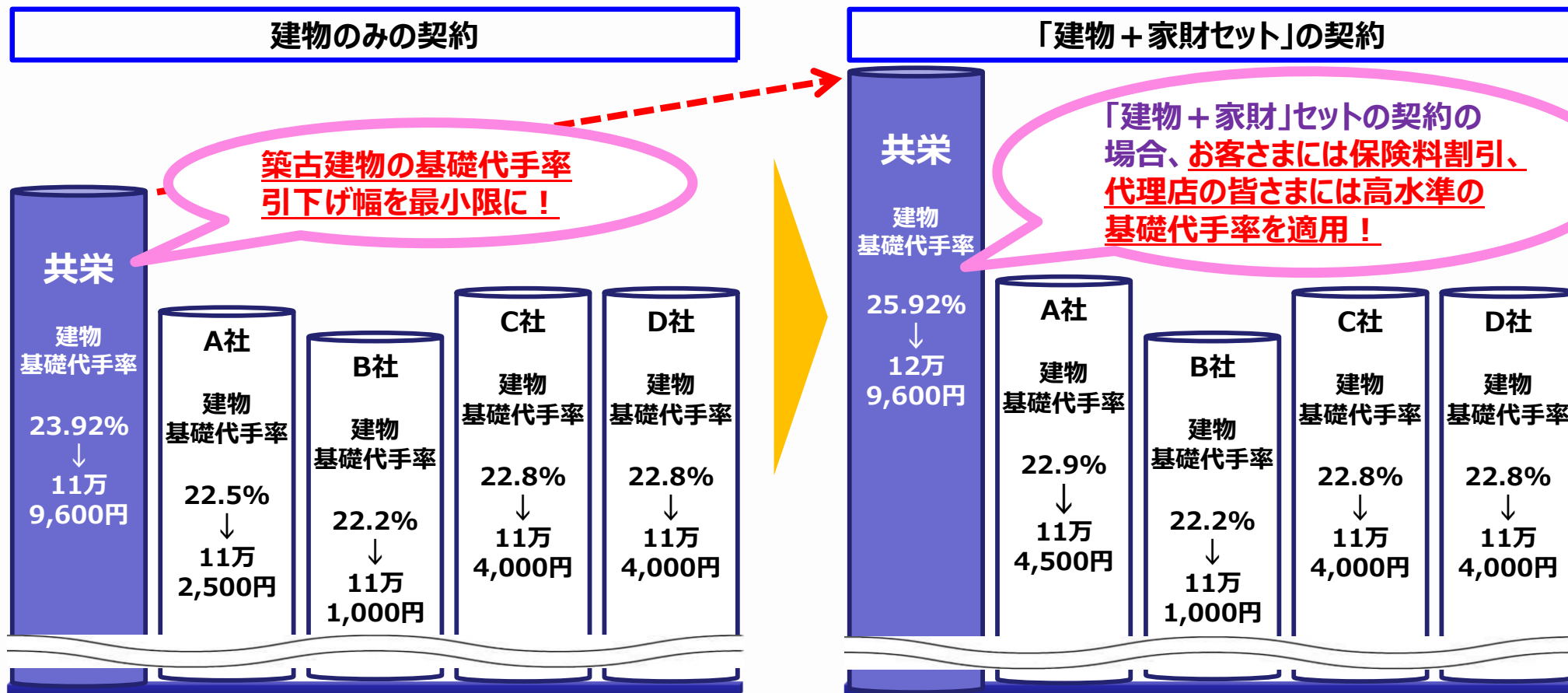
# 4. 基礎代理店手数料料率 ※略称：基礎代手率

## 高水準の「建物」基礎代手率

- ◎ 築古建物の基礎代手率は各社引下げ傾向ですが、共栄火災は最小限の引下げ幅としています。
- ◎ また、「建物 + 家財」セットの契約※では築年数にかかわらず、新築建物と同率の基礎代手率を適用します！

<試算条件>

保険期間5年／長期一括払／築年数：30年／保険料：50万円／代理店手数料ポイント：100P の契約



# 5. お問い合わせ

## 共栄火災に是非ご用命ください！

### ～お見積りの際に必要な資料～

- ◎ 火災保険証券の写
- ◎ 保険金額、築年数、構造等がわかる資料



【PB011300】  
個人用火災総合保険  
パンフレット



【PB012300】  
家財保険推進  
チラシ

■この提案書は「個人用火災総合保険」の概要について説明したものです。商品の詳しい内容につきましては、「個人用火災総合保険パンフレット（PB011300）」をご参照ください。なお、ご不明な点につきましては共栄火災営業店までお問い合わせください。

#### <お問い合わせ先>

引受保険会社： 共栄火災海上保険株式会社  
●●支店 ●●支社（担当：●●）

住所：  
電話番号：  
MAIL：  
HP：<https://www.kyoeikasai.co.jp/>